



**Ets COUDRE** Marcel

SARL au capital de 68 000€ - Siret : 393 391 545 00026

Imp Antoine DUBAYLE - 19 100 Brive-La-Gaillarde

**TELEPHONE** : 05 55 88 99 99 - **FAX** : 05 55 88 99 90

**e mail** : COUDRE@wanadoo.fr

CHAUFFAGE – VENTILATION - CLIMATISATION - PLOMBERIE



**Affaire :**

**RÉFECTION DE LA CHAUFFERIE  
RESIDENCE DES LYCEES  
42 LOGEMENTS  
A BRIVE (19)**

**LOT UNIQUE**



**Maître d'ouvrage**  
SQUARE HABITAT  
66 Boulevard Koenig  
19100 BRIVE

**Montant total HT du marché : 59 258,24€**

**Date du marché : Juillet 2012**

## ETAT DES LIEUX



## TRAVAUX REALISES



### Réfection de la chaufferie

• Remplacement de la chaudière existante par une chaudière à condensation

**Marque : VISSMANN**

**Type : Vitocrossal 200 CT2**

**Puissance maxi : 404 kW**

\* Reprise du carneau de fumée pour raccordement au conduit de fumée existant conservé,

\* Réfection de toute la panoplie existante et création d'un réseau spécifique pour chaque bâtiment (2 bâtiments) y compris reprise du calorifuge

\* Les pompes sont de type électronique

**Marque : SALMSON**

**Type : Sirius**

\* Remplacement de la régulation existante :

**Marque : SIEMENS**

\* Remplacement du coffret gaz et de la vanne extérieure

\* La production d'eau chaude sanitaire est conservée en l'état.

### Mise en conformité de la chaufferie :

- \* Dépose des menuiseries et rebouchage des ouvertures dans le mur extérieur pour garantir le coupe-feu de la paroi,
- \* Remplacement de la porte d'accès à la chaufferie par une porte aux normes (coupe-feu 1/2h et barre anti panique),
- \* Création d'une ventilation basse dans le mur maçonné (elle était dans la porte chaufferie) ,
- \* Traitement coupe-feu 2h du plancher haut hourdi par projection de laine minérale